Obra
CREAS

Bancos
SINAPI - 10/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 10/2026 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 07/2026 - Rio Grande do Sul
ORSE - 08/2026 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 96,12%
Mensalista: Sinapi - 56,67%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	
		158.386,75	7.919,34	15.838,68	15.838,68	15.838,68	15.838,68	15.838,68	15.838,68	15.838,68	15.838,68	15.838,68	7.919,34	
2	INFRAESTRUTURA	100,00%	25,00%	50,00%	25,00%									
		358.510,22	89.627,56	179.255,11	89.627,56									
3	SUPERESTRUTURA	100,00%			25,00%	50,00%	25,00%							
		246.687,10			61.671,78	123.343,55	61.671,78							
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00%				25,00%	50,00%	25,00%						
		125.008,45				31.252,11	62.504,23	31.252,11						
5	COBERTURA	100,00%				25,00%	50,00%	25,00%						
		132.998,29				33.249,57	66.499,15	33.249,57						
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%					25,00%	50,00%	25,00%					
		8.382,31					2.095,58	4.191,16	2.095,58					
7	ESQUADRIAS	100,00%									50,00%	50,00%		
		81.450,24									40.725,12	40.725,12		
8	REVESTIMENTOS	100,00%							50,00%	50,00%				
		195.950,75							97.975,38	97.975,38				
9	PINTURA	100,00%									50,00%	50,00%		
		61.701,31									30.850,66	30.850,66		
10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00%											50,00%	50,00%
		47.260,71											23.630,36	23.630,36
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		98.930,55		9.893,06	9.893,06	9.893,06	9.893,06	9.893,06	9.893,06	9.893,06	9.893,06	9.893,06	9.893,06	
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		80.039,52		8.003,95	8.003,95	8.003,95	8.003,95	8.003,95	8.003,95	8.003,95	8.003,95	8.003,95	8.003,95	
13	INSTALAÇÕES REDE LÓGICA	100,00%		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		3.479,77		347,98	347,98	347,98	347,98	347,98	347,98	347,98	347,98	347,98	347,98	
14	CLIMATIZAÇÃO	100,00%						25,00%	25,00%				25,00%	25,00%
		51.558,00						12.889,50	12.889,50				12.889,50	12.889,50
15	PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		11.078,76									2.769,69	2.769,69	2.769,69	2.769,69
16	SERVIÇOS FINAIS E URBANIZAÇÃO	100,00%											50,00%	50,00%
		36.740,33											18.370,17	18.370,17
Porcentagem			5,74%	12,56%	10,92%	13,07%	13,36%	6,81%	8,66%	7,78%	6,39%	6,39%	4,94%	3,4%
Custo			97.546,89	213.338,76	185.382,98	221.928,89	226.854,38	115.665,99	147.044,11	132.059,03	108.429,12	108.429,12	83.824,03	57.659,71
Porcentagem Acumulado			5,74%	18,31%	29,22%	42,29%	55,65%	62,46%	71,12%	78,9%	85,28%	91,67%	96,6%	100,0%
Custo Acumulado			97.546,89	310.885,65	496.268,63	718.197,52	945.051,90	1.060.717,89	1.207.762,00	1.339.821,03	1.448.250,15	1.556.679,27	1.640.503,30	1.698.163,06

Responsável Técnico
Arq. Camila Sander Klein - CAU/RS A 102.177-0
Prefeitura Municipal de Campo Bom
Departamento de Planejamento

Assinado digitalmente por CAMILA SANDER KLEIN. Verifique a autenticidade em verificador.betha.cloud e insira o código 7LY-LWN-QZ2-XP3.

B | NoPaper

Data de criação do documento: 18/11/2026 às 16:50:37

Assinantes

CAMILA SANDER KLEIN

Assinou em 18/11/2026 às 16:51:31 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.929.320-**.

Eu, CAMILA SANDER KLEIN, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento

Documento assinado digitalmente.
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador.betha.cloud** e insira o código abaixo:

7LY-LWN-QZ2-XP3